

ПРОТОКОЛ № 49

Общего собрания членов Ассоциации
«Объединение градостроительного планирования и проектирования»

Дата проведения собрания: 21 апреля 2026 года

Место проведения: г. Москва, ул. Коровий Вал, 9.

Начало и окончание регистрации: 10:00– 11:20 часов.

Время проведения: 11:30 – 13:30 часов.

Основание проведения собрания - Решение Президента Ассоциации.

Общее количество членов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования»: 691 членов (100%).

В соответствии с п. 10.10.Устава Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» Общее собрание правомочно, если на нем присутствует более половины членов.

Количество членов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», принявших участие в Общем собрании членов по вопросам повестки дня: 361 членов (52,24%). Кворум имеется.

Перечень членов, принявших участие в Общем собрании членов – согласно регистрационному листу.

Подсчет голосов по всем вопросам повестки дня осуществлялся Председательствующим на Общем собрании и Секретарём Общего собрания.

В работе Общего собрания членов приняли участие:

Президент (Председательствующий) - А.Ш. Шамузафаров.

Приглашенные лица: Члены Правления: А.В. Дубков, Т.В. Кузнецова; С.С. Фанеев.

Регистратор – А.В. Дубков.

В соответствии с п. 10.15 Устава Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» Президент является Председательствующим на Общем собрании членов.

Председательствующий, приглашенные лица и регистратор не принимали участие в голосовании по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Об утверждении отчета Президента Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.
2. Об утверждении отчета Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.
3. Об утверждении бухгалтерской отчетности Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.

4. Об утверждении сметы Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» на 2026 год.
5. Об одобрении решения Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования».
6. О досрочном прекращении полномочий Председателя Правления и членов Правления «Объединение градостроительного планирования и проектирования».
7. Об избрании Председателя Правления и членов Правления «Объединение градостроительного планирования и проектирования».
8. Об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.
9. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.
10. Об утверждении Положения «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Объединение градостроительного планирования и проектирования» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» в новой редакции.
11. Об утверждении Положения «О реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.
12. Об утверждении Положения о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.
13. Об утверждении Положения «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию» в новой редакции.
14. Об утверждении Положения «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Открыл Общее собрание членов Президент Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» - Анвар Шамухамедович Шамузафаров и предложил:

- утвердить повестку дня Общего собрания членов,
- избрать Секретарем на Общем собрании членов – Фанеева Сергея Самвеловича.

Голосовали: ЗА - единогласно.

Решили:

- утвердить повестку дня Общего собрания членов,
- избрать Секретарем на Общем собрании членов – Фанеева Сергея Самвеловича.

Первый вопрос:**Выступил:** А.Ш. Шамузафаров

Представил доклад о деятельности единоличного исполнительного органа – Президента Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.

Предложил утвердить отчет Президента Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).**Решили:** утвердить отчет Президента Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.**Второй вопрос:****Выступил:** А.В. Дубков

Представил доклад о деятельности коллегиального органа управления – Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.

Предложил утвердить отчет Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).**Решили:** утвердить отчет Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.**Третий вопрос:****Выступил:** А.Ш. Шамузафаров

Ознакомил присутствующих с результатом проведенной аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования».

Предложил утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).**Решили:** утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» за 2025 год.**Четвертый вопрос:****Выступил:** А.Ш. Шамузафаров

Предложил утвердить смету Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» на 2026 год.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).**Решили:** утвердить смету Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» на 2026 год.**Пятый вопрос:****Выступил:** А.В. Дубков

Предложил одобрить решение Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (Протокол № 266 от 22.12.2025).

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: одобрить решение Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (Протокол № 266 от 22.12.2025).

Шестой вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Предложил досрочно прекратить полномочия Председателя Правления и членов Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования»:

Председатель Правления – Кононыхин Сергей Александрович;

Член Правления – Дубков Александр Владимирович;

Член Правления – Кривов Александр Сергеевич;

Член Правления - Кузнецова Татьяна Вячеславовна.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: досрочно прекратить полномочия Председателя Правления и членов Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования»:

Председатель Правления – Кононыхин Сергей Александрович;

Член Правления – Дубков Александр Владимирович;

Член Правления – Кривов Александр Сергеевич;

Член Правления - Кузнецова Татьяна Вячеславовна.

Седьмой вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Руководствуясь пп. 3),4) п. 10.3, п. 10.28 Устава Ассоциации сообщил о необходимости избрания Председателя Правления и членов Правления сроком на пять лет, из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации и представителей юридических лиц - Ассоциации, а также независимых членов.

Предложил избрать тайным голосованием Председателя Правления и членов Правления «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в следующем составе:

Председатель Правления – Кононыхин Сергей Александрович (независимый член Правления, основное место работы: Ассоциация «Национальное объединение строителей», ИНН 7710478130, должность: Руководитель аппарата);

Член Правления – Дубков Александр Владимирович (представитель члена ООО Компания «Капитал-строй», ИНН 6673210443, основное место работы: Ассоциации «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», ИНН 7704275614; должность: Заместитель директора департамента-начальник отдела экспертизы Департамента по работе с организациями);

Член Правления – Кривов Александр Сергеевич (представитель члена ООО «РСК-2000», ИНН 7733584529, пенсионер);

Член Правления – Кузнецова Татьяна Вячеславовна (представитель члена ООО «СОДИС» ИНН 7733584529, основное место работы: Ассоциация «Объединение градостроительных проектных организаций» ИНН 7706450371; должность: Заместитель генерального директора).

Голосовали: (с использованием бюллетеней тайного голосования): 361 член.

Председатель Правления - Кононыхин Сергей Александрович:
ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Член Правления - Дубков Александр Владимирович:
ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Член Правления – Кривов Александр Сергеевич:
ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Член Правления - Кузнецова Татьяна Вячеславовна
ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: избрать тайным голосованием Председателя Правления и членов Правления Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в следующем составе:

Председатель Правления – Кононыхин Сергей Александрович (независимый член Правления, основное место работы: Ассоциация «Национальное объединение строителей», ИНН 7710478130, должность: Руководитель аппарата);

Член Правления – Дубков Александр Владимирович (представитель члена ООО Компания «Капитал-строй», ИНН 6673210443, основное место работы: Ассоциации «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», ИНН 7704275614; должность: Заместитель директора департамента-начальник отдела экспертизы Департамента по работе с организациями);

Член Правления – Кривов Александр Сергеевич (представитель члена ООО «РСК-2000», ИНН 7733584529, пенсионер);

Член Правления – Кузнецова Татьяна Вячеславовна (представитель члена ООО «СОДИС» ИНН 7733584529, основное место работы: Ассоциация «Объединение градостроительных проектных организаций» ИНН 7706450371; должность: Заместитель генерального директора).

Восьмой вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Девятый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Десятый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Объединение градостроительного планирования и проектирования» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О проведении саморегулируемой организацией Ассоциацией «Объединение градостроительного планирования и проектирования» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» в новой редакции.

Одиннадцатый вопрос:

Выступил: А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение «О реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Двенадцатый вопрос:**Выступил:** А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положении о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, условий членства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» в новой редакции.

Тринадцатый вопрос:**Выступил:** А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положении о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию» в новой редакции.

Четырнадцатый вопрос:**Выступил:** А.Ш. Шамузафаров

Доложил о предлагаемых изменениях в Положении о компенсационном фонде возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе в связи с вступлением с 01.03.2026 Федерального закона от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Предложил утвердить Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Голосовали: ЗА – 361 (100%), ПРОТИВ – 0 (0%), ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 (0%).

Решили: утвердить Положение «О членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе о размере, порядке расчёта и уплаты вступительного взноса, членских взносов» в новой редакции.

Повестка дня Общего собрания членов исчерпана. Общее собрание членов объявлено закрытым.

Председательствующий
на Общем собрании членов

А.Ш. Шамузафаров

Секретарь Общего собрания членов



С.С. Фанеев