



14020012690601

900001602\_32799744



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

### РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

г. Москва  
28 июля 2022 г.

Дело № А40-122747/22-48-935

Резолютивная часть решения объявлена 28 июля 2022года  
Полный текст решения изготовлен 28 июля 2022 года

Арбитражный суд в составе:

Председательствующего: судьи Бурмакова И.Ю. /единолично/  
при ведении протокола секретарем судебного заседания Гончаровой А.В.

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по иску

**истец:** АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ" (119049, ГОРОД МОСКВА, КОРОВИЙ  
ВАЛ УЛИЦА, ДОМ 9, ОГРН: 1087799040229, Дата присвоения ОГРН: 26.12.2008,  
ИНН: 7704275621)

**ответчик:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАР  
ЭСТЕЙТ" (117624, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ИЗЮМСКАЯ, ДОМ 22, КОРПУС 3,  
ПОМЕЩЕНИЕ 5, ОГРН: 1137746297908, Дата присвоения ОГРН: 04.04.2013,  
ИНН: 7727802289)

О ВЗЫСКАНИИ задолженности по оплате членских взносов

**при участии:** согласно протоколу судебного заседания

### УСТАНОВИЛ:

Иск заявлен о взыскании задолженности по уплате членских взносов.  
Требования к ответчику выделены в отдельное производство из материалов дела №  
А40-119642/22 определением суда от 08 июня 2022 года.

Истец в судебное заседание не явился.

Ответчик своего представителя в суд не направил, отзыв не представил, иск по  
праву и размеру документально не оспорил. Извещение подтверждено данными сайта  
ВС РФ и Почты России.

Дело рассмотрено в порядке ст.ст. 123, 156 АПК РФ, в отсутствие неявившихся  
представителей сторон по имеющимся в деле доказательствам.

Изучив материалы дела, оценив в совокупности все представленные по делу  
письменные доказательства, суд считает требования подлежащими удовлетворению по  
следующим основаниям.

Как следует из материалов дела, ответчик принят в члены Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования» (далее, также – Ассоциация, Истец), что подтверждается заявлением ответчика о приеме в члены Ассоциации, протоколами Правления Ассоциации о приеме ответчика в члены Ассоциации, а также свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданными Ассоциацией ответчику.

Доказательств обратного ответчиком не представлено.

Ответчик был принят в члены Ассоциации 21.01.2018 г. и исключен из членов 14.10.2019 г.

В соответствии с ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О некоммерческих организациях" (далее - Закон о некоммерческих организациях) одним из источников формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов).

Порядок регулярных и единовременных поступлений определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичная норма содержится и в статье 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о саморегулируемых организациях), в соответствии с которой одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

В соответствии с п. 8.2 Устава Ассоциации, утвержденного Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, целевые и членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Согласно ч.3 ст. 12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными Общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов определяется Положением о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного планирования и проектирования», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее-Положение о членстве).

В соответствии с п. 7.7.7. Положения о членстве установлены следующие ежеквартальные членские взносы:

- при первом уровне ответственности члена Ассоциации - 30 000 рублей,
- при втором уровне ответственности члена Ассоциации - 35 000 рублей,
- при третьем уровне ответственности члена Ассоциации - 40 000 рублей,
- при четвертом уровне ответственности члена Ассоциации - 50 000 рублей.

Уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 10 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

За ответчиком числится задолженность по членским взносам в размере 40 000 руб. (в материалах дела).

Доказательств оплаты ответчиком не представлено.

Член Ассоциации, добровольно вступая в него, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования (пункты 8.2 Устава Ассоциации).

Следовательно, при вступлении в члены Ассоциации ответчики добровольно приняли на себя указанные обязательства.

Такое добровольное волеизъявление в силу пункта 2 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации относится к основаниям возникновения обязательства.

Согласно п. 7.15 Устава Ассоциации подача заявления о выходе из состава членов Ассоциации не влечет освобождения члена Ассоциации от обязанности по уплате членских взносов.

В силу статьи 309 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

В соответствии со статьей 310 Гражданского кодекса Российской Федерации односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается.

Статьей 65 АПК РФ предусмотрена обязанность стороны доказывать обстоятельства своих требований или возражений.

Доказательств в опровержение доводов истца ответчиком не представлено.

Таким образом, на основании вышеперечисленных норм права иски подлежат удовлетворению.

В связи с удовлетворением требований расходы по госпошлине относятся на ответчика на основании ст.110 АПК РФ и подлежат взысканию в пользу истца.

С учетом изложенного, на основании ст.ст.11, 12, 307, 309, 310, 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.12 Федерального закона от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», ст.26 Федерального закона «О некоммерческих организациях» и руководствуясь ст.ст. 65, 102, 110, 123, 131, 156, 167-171, 176, 180, 181 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

#### **Р Е Ш И Л:**

Взыскать с ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАР ЭСТЕЙТ" в пользу АССОЦИАЦИИ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ" долг по уплате членских взносов в сумме 40 000 руб. 00 коп., расходы по госпошлине в размере 1 507 руб. 69 коп.

Решение может быть обжаловано в месячный срок с даты его принятия в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья

И.Ю. Бурмаков