



14020009901765

9164\_27288392



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115225, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

### ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РЕШЕНИЕ

г. Москва  
09 декабря 2020 года

Дело № А40-108907/20-111-873

Резолютивная часть решения объявлена 02 декабря 2020 года  
Полный текст решения изготовлен 09 декабря 2020 года

**Арбитражный суд г. Москвы в составе  
судьи Цыдыповой А.В.**

при ведении протокола судебного заседания секретарем Коровниковой О.Д.

**рассмотрев в судебном заседании дело по заявлению**

АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621)

**к ответчикам** 1) ООО "ДАХ-СЕРВИСС"(299008 СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД УЛИЦА ЧЕРЦОВА ДОМ 9 КВАРТИРА 1, ОГРН 1149204053844, Дата гос. рег. 13.12.2014, ИНН 9204024670), 2) ООО "СЕВГИС"(298689 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ЯЛТА ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ПОНИЗОВКАУЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ 9-А , ОГРН 1169204060673, Дата гос. рег. 26.10.2016, ИНН 9201517966), 3) ООО «ПРОЕКТНОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБОПОРА» (630039 НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД НОВОСИБИРСК УЛИЦА БЕЛИНСКОГО 376 , ОГРН 1115476139910, Дата гос. рег. 16.11.2011, ИНН 5405444564), 4) ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГАРАНТ СТРОЙ"(298500 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД АЛУШТА УЛИЦА ЛЕНИНА ДОМ 26 ОФИС 1-7, ОГРН 1179102013870, Дата гос. рег. 29.05.2017, ИНН 9103084834)

о взыскании задолженности в размере 353333 руб. 33 коп.

**при участии:**

**от истца** - не явился, извещен

**от ответчиков** - не явились, извещены

### УСТАНОВИЛ:

АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) обратилась в Арбитражный суд г. Москвы с иском к 1) ООО "ДАХ-СЕРВИСС"(299008 СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД УЛИЦА ЧЕРЦОВА ДОМ 9 КВАРТИРА 1, ОГРН 1149204053844, Дата гос. рег. 13.12.2014, ИНН 9204024670), 2)

ООО "СЕВГИС"(298689 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ЯЛТА ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ПОНИЗОВКА УЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ 9-А , ОГРН 1169204060673, Дата гос. рег. 26.10.2016, ИНН 9201517966), 3) ООО «ПРОЕКТНОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБОПОРА» (630039 НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД НОВОСИБИРСК УЛИЦА БЕЛИНСКОГО 376 , ОГРН 1115476139910, Дата гос. рег. 16.11.2011, ИНН 5405444564), 4) ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГАРАНТ СТРОЙ"(298500 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД АЛУШТА УЛИЦА ЛЕНИНА ДОМ 26 ОФИС 1-7, ОГРН 1179102013870, Дата гос. рег. 29.05.2017, ИНН 9103084834) о взыскании задолженности в размере 353333 руб. 33 коп.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 02.12.2020 г. производство по делу по иску АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) к ООО "ТРАНССПЕЦСТРОЙ" (119421, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА НОВАТОРОВ, ДОМ 7 А, КОРПУС 2, ПОМЕЩЕНИЕ 31 Б, ОГРН: 1177746404901, Дата присвоения ОГРН: 20.04.2017, ИНН: 7736298597) к ООО "СЕВГИС"(298689 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ЯЛТА ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ПОНИЗОВКА УЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ 9-А , ОГРН 1169204060673, Дата гос. рег. 26.10.2016, ИНН 9201517966) о взыскании задолженности по уплате членских взносов в размере 90000 руб. 00 коп. прекращено, с ООО "СЕВГИС"(298689 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ЯЛТА ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ПОНИЗОВКА УЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ 9-А , ОГРН 1169204060673, Дата гос. рег. 26.10.2016, ИНН 9201517966) в пользу АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) взысканы расходы по уплате государственной пошлины в размере 2564 (Две тысячи пятьсот шестьдесят четыре) руб. 24 коп., а также производство по делу по иску АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) к ООО «ПРОЕКТНОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБОПОРА» (630039 НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД НОВОСИБИРСК УЛИЦА БЕЛИНСКОГО 376 , ОГРН 1115476139910, Дата гос. рег. 16.11.2011, ИНН 5405444564) прекращено в части взыскания задолженности по уплате членских взносов в размере 40000 руб. 00 коп.

Стороны в судебное заседание не явились, о дате, месте и времени рассмотрения дела извещены.

В соответствии с п. 5 Постановления Пленума ВАС РФ от 17.02.2011 г. № 12 «О некоторых вопросах применения Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 27.07.2010 г. № 228-ФЗ «О внесении изменений в Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации», при наличии в материалах дела уведомления о вручении лицу, участвующему в деле, либо иному участнику арбитражного процесса копии первого судебного акта по рассматриваемому делу либо сведений, указанных в ч. 4 ст. 123 АПК РФ, такое лицо считается надлежаще извещенным при рассмотрении дела судом апелляционной, кассационной и надзорной инстанции, если судом, рассматривающим дело, выполняются обязанности по размещению информации о времени и месте судебного заседания, совершении отдельных процессуальных действий на официальном сайте Арбитражного суда в сети Интернет в соответствии с требованиями абз. 2 ч. 1 ст. 121 АПК РФ.

Таким образом, суд считает сторон извещенными надлежащим образом о времени, дате и месте судебного заседания, назначенного на 02.12.2020 г., поскольку к началу судебного заседания располагает сведениями о получении адресатами определения о принятии искового заявления к производству, а также иными

доказательствами получения лицами, участвующими в деле, информации о начавшемся судебном процессе.

Суд считает возможным провести судебное заседание в отсутствие надлежащим образом извещенных сторон в соответствии со ст.ст. 123, 156 АПК РФ.

Определением суда от 03.07.2020 г. стороны извещены о возможности рассмотрения дела по существу в судебном заседании суда первой инстанции непосредственно после завершения предварительного судебного заседания при отсутствии возражений сторон. Ни ответчиком, ни истцом возражений относительно продолжения рассмотрения дела в судебном заседании непосредственно после завершения предварительного судебного заседания не заявлено.

В соответствии с п. 27 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 20.12.2006 № 65 «О подготовке дела к судебному разбирательству», согласно ч. 4 ст. 137 АПК РФ в случае, если в предварительном судебном заседании лица, участвующие в деле, не возражают против продолжения рассмотрения дела в судебном заседании арбитражного суда первой инстанции и дело не подлежит рассмотрению коллегиальным составом, арбитражный суд выносит определение о завершении подготовки дела к судебному разбирательству и открытии судебного заседания. В определении также указывается на отсутствие возражений лиц, участвующих в деле, относительно продолжения рассмотрения дела в судебном заседании суда первой инстанции, мотивы, положенные в основу выводов суда о готовности дела к судебному разбирательству, дата и время открытия этого заседания.

Если в предварительном судебном заседании присутствуют лица, участвующие в деле, либо лица, участвующие в деле, отсутствуют в предварительном судебном заседании, но они извещены о времени и месте судебного заседания или совершения отдельного процессуального действия и ими не были заявлены возражения относительно рассмотрения дела в их отсутствие, суд вправе завершить предварительное судебное заседание и открыть судебное заседание в первой инстанции, за исключением случая, если в соответствии с настоящим Кодексом требуется коллегиальное рассмотрение данного дела (ч. 4 ст. 137 АПК РФ).

С учетом изложенных обстоятельств, дело рассмотрено в судебном заседании суда первой инстанции непосредственно после завершения предварительного судебного заседания при отсутствии об этом возражений истца и ответчика.

В обоснование исковых требований истец сослался на то, что ответчик не исполнил надлежащим образом принятые на себя обязательства по уплате членских взносов, что послужило основанием для обращения с иском в суд.

Изучив материалы дела, оценив представленные по делу доказательства, суд считает исковые требования подлежащими удовлетворению.

Как усматривается из материалов дела, ответчики приняты в члены АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) что подтверждается заявлениями ответчиков и Должника о приеме в члены Ассоциации (копии прилагаются к иску), протоколами Правления Ассоциации о приеме ответчиков и Должника в члены Ассоциации, а также свидетельствами о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (копии прилагаются к иску), выданными Ассоциацией ответчикам.

В соответствии с ч.1 ст. 26 Федерального закона от 12.01.1996 №7-ФЗ "О «коммерческих организациях" (далее - Закон о некоммерческих организациях) одним из источников формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов).

Порядок регулярных и единовременных поступлений определяется учредительными документами некоммерческой организации.

Аналогичная норма содержится и в статье 12 Федерального закона от 01.12.2007 г. 36315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о саморегулируемых организациях), в соответствии с которой одним из источников формирования имущества саморегулируемой организации являются регулярные и единовременные поступления от членов саморегулируемой организации (вступительные, членские и целевые взносы).

Такие поступления не квалифицированы в законодательстве как добровольные, в отличие от другого источника формирования имущества - добровольных имущественных взносов и пожертвований.

В соответствии с п 8.2 Устава Ассоциации, утверждённого Общим собранием членом Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, целевые и членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Согласно ч.3 ст. 12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

Порядок и размеры уплаты членских взносов определяется Положением о членстве в саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение градостроительного проектирования и проектирования», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В соответствии с п. 7.7.7. Положения о членстве установлены следующие Ежеквартальные членские взносы:

Уровень ответственности	Размер ежеквартального членского взноса.
При первом уровне ответственности члена Ассоциации;	30 000 (Тридцать тысяч) рублей. *
При втором уровне ответственности члена Ассоциации;	35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей.
При третьем уровне ответственности члена Ассоциации;	40 000 (Сорок тысяч) рублей.
При четвертом уровне	50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В настоящее время задолженность ответчиков по уплате членских взносов составляет:

ООО "ДАХ-СЕРВИСС" - 93 333 (девятьсот три тысячи триста тридцать три) руб. 33

ООО №ПРОЕКТНОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБОПОРА» - 40 000 (девятьсот тысяч) руб.;

ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГАРАНТ СТРОЙ" - 90 000 (восемьдесят тысяч) руб.;

На основании ст. 8 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Закон об НО) некоммерческим партнерством признается основанная на членстве некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юридическими лицами для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных п. 2 ст. 2 Закона.

В силу п. п. 1, 2 ст. 14 Закона об НО учредительным документом партнерства является устав; требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения самой некоммерческой организацией, ее учредителями (участниками). В учредительных документах некоммерческой организации определяются, в числе прочего права и обязанности членов, условия и порядок приема

в члены некоммерческой организации и выхода из нее (в случае, если некоммерческая организация имеет членство), источники формирования имущества некоммерческой организации.

Таким образом, ответчик при вступлении в члены Ассоциации добровольно принял на себя указанные обязательства.

Такое добровольное волеизъявление в силу п. 2 ст. 307 ГК РФ относится к основаниям возникновения обязательства.

Согласно ч. 1 ст. 65 АПК РФ, каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основания своих требований и возражений.

В силу ч. 2 ст. 9 АПК РФ, лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несоблюдения ими процессуальных действий.

Доказательств в опровержение доводов истца ответчиками в материалы дела не представлено.

Учитывая изложенные обстоятельства, суд, оценив все имеющиеся доказательства по делу в их совокупности и взаимосвязи, как того требуют положения, содержащиеся в части 2 статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и другие положения Кодекса, признает обоснованными иски требования, заявленные АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) к АО "АВИКОМП СЕРВИСЕЗ" (108811 МОСКВА ГОРОД КИЛОМЕТР КИЕВСКОЕ ШОССЕ 22-Й (П МОСКОВСКИЙ) ДОВОМЛАДЕН 4СТРОЕНИЕ 2 ЭТ 2 БЛ Г ОФ 232Г, ОГРН: 1027700215091, Дата присвоения ОГРН: 12.09.2002, ИНН: 7729138480), ООО "СК "КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ" (105066 МОСКВА ГОРОД УЛИЦА ОЛЬХОВСКАЯ ДОМ 14СТРОЕНИЕ 3 , ОГРН: 1107746193554, Дата присвоения ОГРН: 16.03.2010, ИНН: 7709849830), ООО "ТЕХНОРЕСУРС" (123308, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА МНЁВНИКИ, ДОМ 3, КОРПУС 1, ЭТАЖ 2, КОМНАТА 218, ОГРН: 1087746992266, Дата присвоения ОГРН: 18.08.2008, ИНН: 7709802060), ООО "ЭНЕРГОПРОМИНЖИНИРИНГ" (125057 МОСКВА ГОРОД ПРОСПЕКТ ЛЕНИНГРАДСКИЙ ДОМ 77КОРПУС 2 ЭТАЖ 1 ПОМ III , ОГРН: 1177746905808, Дата присвоения ОГРН: 25.08.2017, ИНН: 7743223225).

В связи с удовлетворением требований расходы по госпошлине относятся на ответчика на основании ст. 110 АПК РФ и подлежат взысканию в пользу истца.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 65, 67, 68, 110, 167-171, 176 АПК РФ, суд

#### **Р Е Ш И Л:**

Взыскать с ООО "ДАХ-СЕРВИСС"(299008 СЕВАСТОПОЛЬ ГОРОД УЛИЦА ЧЕРЦОВА ДОМ 9 КВАРТИРА 1, ОГРН 1149204053844, Дата гос. рег. 13.12.2014, ИНН 9204024670), в пользу АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) задолженность по уплате членского взноса в размере 93333 (Девяносто три тысячи триста тридцать три) руб. 33 коп., а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 2659 (Две тысячи шестьсот пятьдесят девять) руб. 21 коп.

Взыскать с ООО «ПРОЕКТНОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИБОПОРА» (630039 НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД НОВОСИБИРСК УЛИЦА БЕЛИНСКОГО 376 , ОГРН 1115476139910, Дата гос. рег. 16.11.2011, ИНН 5405444564), в пользу АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) задолженность по уплате членского взноса в размере 40000 (Сорок тысяч) руб. 00 коп., а также расходы

по оплате государственной пошлины в размере 2279 (Две тысячи двести семьдесят девять) руб. 00 коп.

Взыскать с ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГАРАНТ СТРОЙ"(298500 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД АЛУШТА УЛИЦА ЛЕНИНА ДОМ 26 ОФИС 1-7, ОГРН 1179102013870, Дата гос. рег. 29.05.2017, ИНН 9103084834), в пользу АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) задолженность по уплате членского взноса в размере 90000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп., а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 2564 (Две тысячи пятьсот шестьдесят четыре) руб. 00 коп.

Взыскать с ООО "СЕВГИС"(298689 КРЫМ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ЯЛТА ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА ПОНИЗОВКА УЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ 9-А , ОГРН 1169204060673, Дата гос. рег. 26.10.2016, ИНН 9201517966) в пользу АССОЦИАЦИЯ "ОБЪЕДИНЕНИЕ ГРАДСТРОЙПРОЕКТ"(119049, МОСКВА ГОРОД, УЛИЦА КОРОВИЙ ВАЛ, ДОМ 9, ОГРН 1087799040229, Дата гос. рег. 26.12.2008, ИНН 7704275621) расходы по уплате государственной пошлины в размере 2564 (Две тысячи пятьсот шестьдесят четыре) руб. 24 коп.

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в месячный срок с момента его изготовления в полном объеме.

**Судья**

**А.В. Цыдыпова**

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного  
департамента  
Дата 29.06.2020 12:20:20  
Кому выдана Цыдыпова Аюна Владимировна